

Hotel B&B Guimarães é exemplo da nova geração de edifícios sustentáveis do Grupo Casais

31 de Janeiro, 2022

No passado dia 28 de janeiro, a parceria Casais – Sunny lançou a primeira pedra do Hotel B&B Guimarães, um projeto com um investimento de cerca de 11 milhões de euros e com a assinatura do arquiteto Mário Fernandes.

O Hotel B&B Guimarães, inaugurado em 2022, é um projeto que contempla várias soluções off-site que integram preocupações de sustentabilidade ambiental, ao nível da saúde ocupacional dos futuros utilizadores e ainda relativamente à eficiência energética. “É o primeiro edifício desta dimensão que armazena carbono e permite uma redução de 60% das emissões, incorpora interiores numa filosofia de economia circular onde 50% dos materiais podem ser reutilizados no final do ciclo de vida”, refere o Grupo Casais, responsável pela construção da unidade hoteleira. De acordo com a empresa de construção, o hotel permite ainda uma “redução de resíduos em 70% e da poluição sonora em mais de 50%”, bem como a “redução dos prazos de execução em 50% em comparação com o tradicional”. O hotel de três estrelas tem ainda um contributo para o aumento da qualificação profissional e da redução de riscos e acidentes, refere a Casais.

Com capacidade para 95 quartos, a unidade conta ainda com 44 apartamentos destinados ao público universitário, bem como alguns espaços comerciais.

“O Grupo Casais aposta claramente numa constante e contínua melhoria de processos, na inovação, na digitalização do negócio e na construção sustentável. Estes projetos são o exemplo vivo do tipo de relação que o Grupo Casais pretende estabelecer com os seus clientes. Procuramos oferecer, desde a fase de desenvolvimento do projeto, soluções que vão permitir a execução de obra com maior fluidez, cumprindo os objetivos e a visão do cliente. Procuramos em conjunto criar soluções construtivas que oferecem um equilíbrio entre a qualidade e a funcionalidade, com especial enfoque nos temas relacionados com a operação e a manutenção. Numa época de escassez de recursos qualificados esta é a única solução que garante uma satisfação de todas as partes envolvidas num projeto de construção”, declara António Carlos Fernandes Rodrigues, CEO do Grupo Casais.

O Hotel B&B Guimarães será implantado na Rua Rómulo de Carvalho, freguesia de Azurém, junto ao Campus da Universidade do Minho.